

Immobilien Fachseminar MWST in der Immobilien- Bewirtschaftung und -Buchhaltung



Seminarinhalt

Die Thematik rund um die Mehrwertsteuer im Zusammenhang mit teil- oder volloptierten Liegenschaften ist sehr komplex. Dieser Kurs vermittelt das Fachwissen, damit in der Praxis die Anforderungen an die Bewirtschaftung resp. Buchhaltung von solchen Liegenschaften umgesetzt werden können:

- Funktionsweise der MWST im Immobilienbereich
- Ermittlung der MWST-Pflicht und wer ist anmeldepflichtig
- Vorgehen bei Optierung resp. Beendigung der Optierung
- Korrekte Mietverträge, Umgang mit bisherigen Mietverträgen, Erstellen Heiz- und Nebenkostenabrechnung
- Korrekte Belege, Auswirkung auf das Tagesgeschäft und die Buchhaltung
- Handhabung Leerstände und Nutzungsänderungen
- Abrechnung von Eigenverbrauch und Geltendmachung von Einlage-Entsteuerung
- Immobilientransaktionen und die MWST-Optimierung
- Anwendung des Meldeverfahrens
- MWST-Quartalsdeklarationen und Jahresabstimmung
- Verantwortungs- und Haftungsfragen, Verjährungsfristen
- Fragen der Teilnehmer

Der Kurs wird von einem erfahrenen Juristen und Treuhänder aus dem Bereich MWST für die Immobilienbranche (Herr Rolf Hoppler, MAS FH in Mehrwertsteuer / LL.M. VAT) abgehalten.

Tagesseminar 08:30 – 17.00 h

Regensdorf-Watt (ZH)

Donnerstag, 23. Oktober 2025

Hotel Thessoni classic

Eichwatt 19

8105 Regensdorf-Watt

Seminarkosten

CHF 825. – inkl. Seminarunterlagen,
Pausen- und Mittagsverpflegung

Anmeldung für das Seminar «MWST Immob.-Bewirtschaftung» Watt (ZH) 23. Oktober 2025

Teilnehmer 1 _____ Firma _____

Teilnehmer 2 _____ z.Hd. _____

Teilnehmer 3 _____ Funktion _____

Strasse _____

PLZ Ort _____

Telefon _____

e-mail _____

auf den Kurs aufmerksam geworden durch: _____

Unterschrift _____ Datum: _____

Rückfragen + 41 44 552 44 20

Anmeldung

IMMO-Support GmbH

Dorfstrasse 51, 8105 Watt

online www.immo-support.ch

e-mail info@immo-support.ch